

+ X 14900

+ X 14200

SKEDEN 11

Ändring av detaljplan för Stenvreten 5:55, ENA Energi Enköpings kommun KS 2025/1092



ÄNDRING AV PLANBESTÄMMELSER
Inom aktuella planområdet för ändring av detaljplan (fastighet Stenvreten 5:55) gäller tidigare planbestämmelser i enlighet med Detaljplan 227 (laga kraft 1991-08-01) med följande förändringar:

BESTÄMMELSER SOM TAS BORT

Utformning
Högsta byggnadshöjd i meter

BESTÄMMELSER SOM LÄGGS TILL

Höjd på byggnadsverk
h: 27 - Högsta nockhöjd är 27 meter

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från den dagen ändring av detaljplan vinner laga kraft.
Genomförandetiden gäller endast för de planbestämmelser som ändras.

SAMRÅDSHANDLING

Standardförfarande

Upprättad: 2026-01-29
Samrådstitid: 2026-XX-XX till 2026-XX-XX
Granskningstid: 2026-XX-XX till 2026-XX-XX
Antagen: 2026-XX-XX
Laga kraft: 2026-XX-XX

Yasaman Ghanavi
Enhetschef detaljplan
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Domagoj Lovas
Planarkitekt

GRUNDKARTA
NORRA STENVRETE
ENKÖPINGS KOMMUN
Upprättad genom kopiering av primärkartan 1989. 12.08

Hans Bernström
Mätningssingenjör

BETECKNINGAR

traktgräns
fasthetsgräns
ägaregräns
staket resp. häck
stöd mur
slätt
gångväg resp. gångstig
bostadshus resp. uthus
nivåkurvor
löv resp. barrträd
dike
vattenyta
fornlämning
avvägd höjd på vägbana
registerbeteckning
kvarter resp. områdesgräns
bestämmelsegräns

Måtklass III
Koordinatsystem i plan: Enköpings lokala
i höjd: Rikets system (1900)

0 100 200 m
SKALA 1:2000

PLANKARTA

Gränsbeteckningar

Gräns för planområdet
Användningsgräns
Egenskapsgräns
Utgående gränser

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området om inte annat anges.

1. Markanvändning

Allmän plats

H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartermark

E1 Transformatorstation
E2 Värmeverks panncentral
E3 Koncentratorhus (Tele)
G Bilservice
J H K Industri, handel och kontor samhörigt med verksamheten

2. Utformning av allmän plats

+ 0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
GC-väg Gång- och cykelväg

3. Utnyttjandegrad

c1 Största byggnadsarea 50 % av tomlaren

4. Begränsning av markens bebyggande

Marken får inte bebyggas
u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

5. Utfart

Utfart får inte anordnas

6. Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter
I Högsta antal våningar

7. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

DETALJPLAN FÖR NORRA DELEN AV STADSDELEN **STENVRETE** BARKAN I ENKÖPING

UPPRÄTTAD PÅ STADSBYGGNADSKONTORET I ENKÖPING DEN 11 MARS 1991.
REV DEN 5 JUNI 1991.

ÅKE NORDSTRÖM
AVDELNINGSCHEF

SOLVEIG WASSLER
PLANTEKNIKER

Kopierat likhet med originalet betygas.
Stockholm den 1991-09-24
LANTMÄTERIET/KartCentrum
Hanna Ruck

91:412