



Paragraf 109

Ärendenummer KS2025/1092

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Planbesked för Stenvreten 5:55

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. positivt planbesked lämnas för att pröva möjligheten att ändra gällande detaljplan 227.
2. miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ändring i gällande detaljplan och skicka det på samråd.

Beskrivning av ärendet

Ena Energi har inkommit med ansökan om planbesked för fastigheten Stenvreten 5:55. Syftet med ansökan är att ändra den gällande detaljplanen 227 för att möjliggöra en större panncentral än den som finns inom fastigheten idag.

I och med en stor ökning av fjärrvärmebehov i Enköping, främst med anledning av Fortifikationsverkets önskemål om både nya anslutningar och en utökning av befintliga anslutningar till fjärrvärmenätet men också med anledning av den planerade nya bussdepån, anser Ena Energi att kapaciteten i det befintliga systemet behöver öka.

En utökning av värmeproduktionen i den befintliga anläggningen innebär att en ny panna måste byggas där den befintliga pannan ligger. Den nya pannan kräver en byggnad med 20–24 meters byggnadshöjd. För att möjliggöra en utökning av befintlig panncentral krävs en ändring i den reglerade byggnadshöjden i den gällande detaljplanen från 12 meter till 24 meter.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-19
- Ansökan om planbesked
- Bilaga till tjänsteskrivelse

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Ena Energi, för kännedom