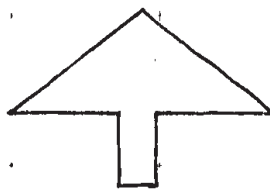


+ X 14900

+ X 14200

SKEDEN 11



GRUNDKARTA
NORRA STENVRETEN
ENKÖPINGS KOMMUN
Upprättad genom kopiering av primärkartan 1989. 12.08

Hans Bernström
Mätningssingenjör

BETECKNINGAR

- traktgräns
- fastighetsgräns
- ägodelsgräns
- staket resp. häck
- stöd mur
- slätt
- gångväg resp. gångstig
- bostadshus resp. uthus
- nivåkurvor
- täv resp. barrträd
- dike
- vattenyta
- fornlämning
- avvägd höjd på vägbana
- registerbeteckning
- kvarters resp. områdesgräns
- bestämmelsegräns

Måtklass III
Koordinatsystem i plan: Enköpings lokala
i höjd: Rikets system (1900)



PLANKARTA

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gränser

PLANBETECKNINGAR

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området om inte annat anges.

1. Markanvändning

Allmän plats

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- LOKALGATA Lokaltrafik

Kvarteretsmark

- E₁ Transformatorstation
- E₂ Värmeverkets panncentral
- G Bilservice
- J H₁ K Industri, handel och kontor samhörigt med verksamheten
- E₃ Koncentratorhus (Tele)

2. Utformning av allmän plats

- + 0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- GC-väg Gång- och cykelväg

3. Utnyttjandegrad

- c₁ Största byggnadsarea 50 % av tomlarean

4. Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

5. Utfart

- Utfart får inte anordnas

6. Utformning

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- I Högsta antal våningar

7. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändring av detaljplan för
Stenvreten 5:55, ENA Energi
Enköpings kommun
KS 2025/1092



ÄNDRING AV PLANBESTÄMMELSER

Inom aktuella planområdet för ändring av detaljplan (fastighet Stenvreten 5:55) gäller tidigare planbestämmelser i enlighet med Detaljplan 227 (laga kraft 1991-08-01) med följande förändringar:

BESTÄMMELSER SOM TAS BORT

- Utformning
- 12.0 Högsta byggnadshöjd i meter

BESTÄMMELSER SOM LÄGGS TILL

- Höjd på byggnadsverk
- h₁ 27 - Högsta nockhöjd är 27 meter
- h₂ 45 - Högsta totalhöjd är 45 meter

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från den dagen ändring av detaljplan vinner laga kraft.
Genomförandetiden gäller endast för de planbestämmelser som ändras.

ANTAGANDEHANDLING

Standardförfarande

Upprättad: 2026-05-06
Samrådstid: 2026-02-23 till 2026-03-15
Granskningstid: 2026-04-21 till 2026-05-05
Antagen: 2026-XX-XX
Laga kraft: 2026-XX-XX

Yasaman Ghanavi
Enhetschef detaljplan
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Domagoj Lovas
Planarkitekt

DETALJPLAN FÖR NORRA DELEN AV STADSDELEN

STENVRETEN

BARKAN I ENKÖPING

UPPRÄTTAD PÅ STADSBYGGNADSKONTORET I ENKÖPING DEN 11 MARS 1991.
REV DEN 5 JUNI 1991.

ÅKE NORDSTRÖM
AVDELNINGSCHEF

SOLVEIG WASSLER
PLANTEKNIKER

Kopierat likhet med originalet betygas.
Stockholm den 1991-09-24
LANTMÄTERIET/KartCentrum
Anna Ruck

91:412